

ÉCO LIEU BER LIOZ

QUARTIER BERLIOZ - PAU

*Imaginez 7 hectares, en plein cœur des
quartiers populaires, dédiés à la
préservation de la nature en ville, au
service de la biodiversité et du vivre
ensemble, pour le bien de tous.*

PRÉAMBULE

UNE CULTURE DU PARTICIPATIF

De 2021 à 2023 : l'expression citoyenne

En 2019, la Ville de Pau a acquis les terrains dits « Cazaban » qui relient la MJC Berlioz, l'École Marancy, la Maison de l'Enfance et la Cité des Pyrénées. Dans le cadre d'une nouvelle Convention, les terrains Cazaban ont été mis à disposition de la MJC Berlioz de 2022 à 2025. Elle y a mené des ateliers de concertation impliquant les habitants et les usagers des diverses structures d'accueil présentes.



28 pers.
ressources



490 pers.
impliquées



5400 pers.
touchées

Création d'une
boîte à idées interactive
avec 56 contributions



9 visites guidées pour
découvrir et prendre
conscience des enjeux



4 journées nature avec
l'école Marancy
auprès de 250 enfants

Sentier d'interpellation
installé sur le chemin
Mozart sous forme de **9**
panneaux d'informations



Réalisation de **6 capsules**
vidéos de grands témoins
consultables via un
flashcode



1er juillet 2023,
grande votation citoyenne !
120 personnes ont pris
des décisions lors d'un
débat mouvant



Ce que vous avez décidé :

- Prendre soin du lien social, de l'humain, du collectif
- Préserver la faune et la flore
- L'importance de l'approche par la culture
- Ici on fabrique ensemble et embellissons le lieu.



SOMMAIRE

PRÉAMBULE

- Le pourquoi du comment

3

ÉTAT DES LIEUX

- Comprendre notre démarche
- Laü-berlioz, un quartier intermédiaire et structurant
- État initial de la biodiversité du site
- Vulnérabilité du site face aux aléas climatiques
- Des enjeux socio économiques

7

OBJECTIFS VISÉS

13

LES POTENTIELS

- Ce qui existe déjà

14

AMÉNAGEMENTS PRÉVUS

- Renaturation des espaces

16

LA FORÊT GOURMANDE

- Inspirée du concept des jardins forêts
- Mise en oeuvre

18

GOUVERNANCE

- Mise en synergie, partenariat

24

Imaginez 7 hectares, en plein cœur du quartier, dédiés à la préservation de la nature en ville, au service de la biodiversité et du vivre ensemble, pour le bien de tous.

EcoJardin
La référence de gestion écologique



des espaces
nature en
ville

des ateliers
collectifs

des jardins
potagers
partagers

un verger
d'espèces
anciennes

un café
citoyen

une
épicerie
solidaire

une aire
terrestre
éducative

une forêt
gourmande

un parc
bricolo
nature

un massif
aux
oiseaux

ÉTAT DES LIEUX

COMPRENDRE NOTRE DÉMARCHE

Le projet de renaturation de l'éco-lieu Berlioz vise à créer un modèle de solution fondé sur la nature en intégrant des écosystèmes variés pour enrichir la biodiversité locale, renforcer la résilience climatique et améliorer la qualité de vie des habitants. Ce projet ambitionne de transformer cet espace en un havre de biodiversité en plein cœur urbain. Grâce aux actions mises en place, le site pourra mieux s'adapter aux changements climatiques tout en offrant un refuge pour les habitants et la faune locale.

L'autre particularité de notre démarche est de démontrer que les classes populaires peuvent être sensibles aux enjeux écologiques lorsqu'il s'agit de développer un éco-lieu qui questionne leurs pratiques dans l'espace public et qui répond à des besoins de vivre ensemble dans un élan de mixité sociale.



LAÛ-BERLIOZ, UN QUARTIER INTERMÉDIAIRE ET STRUCTURANT

Les quartiers Laü et Berlioz sont deux quartiers à l'emplacement imminemment stratégique par leur situation intermédiaire entre deux quartiers prioritaires. **Ces deux secteurs regroupent une population plus mixte socialement** que les cœurs de quartier Saragosse et Ousse-des-Bois.

Cependant, ils regroupent aussi des familles en situation de précarité économique, sociale et éducative présentant un risque important d'isolement et de repli, notamment pour les familles issues de l'immigration récente particulièrement présentes sur ces secteurs et n'ayant pas nécessairement (ou pas encore) accès à la langue.

QUELQUES CHIFFRES CLÉS :

- Taux de pauvreté 2023 : 47% (agglomération : 14%)
- 35% des ménages soutenus par les minimas sociaux (agglomération 12%)
- 49% de familles parmi les ménages, dont 20% de familles monoparentales
- 35% de personnes isolées parmi les ménages (agglomération 25%)
- 36% de la population a plus de 60 ans (agglomération 29%)
- 17% d'habitants de nationalité étrangère (agglomération 7%)
- 45% de chômeurs de longue durée parmi les demandeurs d'emploi (38% à Pau)

Source : GIP DSU Pau

Contrat engagements Quartiers 2024 2030 Pau



ÉTAT INITIAL DE LA BIODIVERSITÉ DU SITE

L'état végétal présente un mélange de prairies, de friches, et d'alignements d'arbres anciens et récents, parmi lesquels des chênes, saules, platanes, peupliers, cèdres, châtaigniers, tilleuls, et myrobolans. Nous observons également des espèces envahissantes comme le buddleia et la renouée du Japon. Des zones de remblais anciens et un morcellement accentué limitent la connectivité écologique et l'établissement de corridors biologiques.

Pour autant, la biodiversité du site est réduite, en particulier en raison de la canalisation et de l'enfouissement du ruisseau du Laü dans les années 70 qui a entraîné la perte d'un habitat aquatique essentiel. La faune locale se limite principalement aux corbeaux, pies, pigeons ramiers, mésanges, rouges-gorges, lapins et petits rongeurs (rats, souris des champs), soulignant l'absence de diversité dans les habitats. Le manque de biodiversité végétale aggrave cette situation.

Les récentes constructions en périphérie ont accentué la dégradation du milieu, causant des perturbations qui affectent davantage les écosystèmes.

Malgré cela, cet espace partiellement utilisé par les riverains reste essentiel pour la communauté, servant de lieu de promenade, de jeux pour les enfants, et renforçant les liens sociaux.



VULNÉRABILITÉ DU SITE FACE AUX ALÉAS CLIMATIQUES

Ce site est au cœur d'un environnement urbain dense, entouré de bâtiments qui agissent comme des accumulateurs de chaleur, exacerbant les effets des îlots de chaleur. La circulation automobile, conjuguée au manque de circulation de l'air et de végétation, contribue à l'augmentation des températures locales. Ces conditions sont particulièrement problématiques lors des vagues de chaleur, avec des conséquences sur la santé des habitants, notamment des risques de déshydratation, de coups de chaleur et d'aggravation des maladies respiratoires.

Le manque d'espaces végétalisés sur le site limite la capacité de la zone à atténuer ces effets. Les bâtiments qui entourent la coulée verte génèrent une chaleur résiduelle, et l'absence de végétation pour l'absorber et la redistribuer en fraîcheur augmente la pression thermique. Cette situation accentue la demande en climatisation, augmentant ainsi la consommation d'énergie et l'émission de gaz à effet de serre.

En libérant de l'eau et procurant de l'ombre, les plantes aident à réduire les températures localement et réduire les îlots de chaleur urbains. Cette végétation fait cruellement défaut à certains endroits du site, ce qui nuit à la qualité de l'air et compromet la résilience du site face aux effets du changement climatique.



DES ENJEUX SOCIO ÉCONOMIQUES

Le site représente un espace vert indispensable pour les quartiers denses de Saragosse, Berlioz et Ousse les Bois à Pau, où les habitants manquent d'accès à des zones naturelles. Dans ce contexte, cet espace devient crucial pour le bien-être des résidents, offrant un lieu de détente, de promenade, de jeux pour les enfants, et de lien social. Ce lieu constitue un véritable poumon vert pour la communauté locale, avec des bénéfices directs sur la santé et la qualité de vie, en particuliers pour les familles et les personnes vulnérables.

Les quartiers concernés par la zone d'intervention sont classés en zone prioritaire par la collectivité (QPV Ousse des Bois - Berlioz - Le Laü). Ce qui signifie un taux de pauvreté le plus bas de la région, soit 30% des habitants. L'enjeu d'affirmer l'utilité d'un espace dédié à la préservation de la nature, de son exploitation à des vues pédagogiques, de bien-être ou bien encore de production agricole prend tout son sens en plein cœur d'un espace urbain où les gens éprouvent des difficultés à boucler les fins de mois.

Nous gérons une épicerie sociale dont les bénéficiaires sont des personnes en situation très précaire. Nous comptons évidemment relier les bénéfices de l'éco-lieu aux besoins des habitants sur la question du bien manger et du bien vivre.



Dimanche, 21 juillet 2030.



WAOUH!!!



OBJECTIFS VISÉS

1 Préserver la biodiversité et les écosystèmes présents :

L'éco-lieu Berlioz se concentre sur la création et la restauration d'écosystèmes aquatiques, terrestres et forestiers, abritant une faune diversifiée. Les zones humides créées par les mares et le ruisseau restauré fourniront des habitats pour des espèces aquatiques telles que la salamandre, la grenouille verte, le crapaud commun et la libellule. Les prairies et haies renforceront les corridors écologiques, favorisant la circulation de la faune (oiseaux, pollinisateurs, petits mammifères).

2 S'adapter au dérèglement climatique :

L'éco-lieu Berlioz vise à réduire les îlots de chaleur en créant des zones ombragées avec des arbres d'essences variées, locales (chênes, tilleuls, saules) et exotiques résistantes aux maladies, comme le châtaignier de Chine qui développe une résistance naturelle au chancre du châtaignier, qui décime actuellement les châtaigniers européen et américain et le frêne de Chine résistant à la chalarose du frêne, une maladie invasive qui décime les peuplements de frênes européens. Cette mixité d'espèces permettra d'augmenter la résilience des écosystèmes en cas de sécheresse et de vague de chaleur.

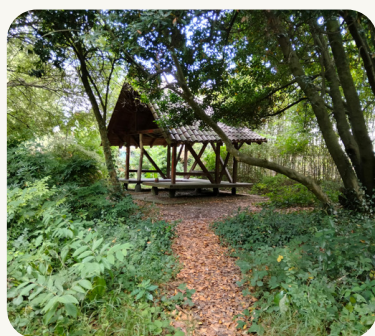
3 Amélioration du cadre de vie et sensibilisation :

L'éco-lieu Berlioz sera un lieu de détente et d'apprentissage pour les résidents, une volonté de vouloir transmettre ces valeurs écologiques et des connaissances à tous les âges par des interventions régulières avec la participation des enfants de l'école Marancy, des élèves du Lycée Agricole de Montardon et de riverains, le tout encadré par des personnes passionnées, afin de créer une sympathie et un respect du site par les habitants ainsi qu'un refuge pour la faune locale, renforçant ainsi le lien social et sensibilisant la population à la biodiversité, ponctuer de signalétiques informatives.

LES POTENTIELS

CE QUI EXISTE DÉJÀ...

La préservation des espaces nature en ville est une longue histoire dans le quartier Berlioz. Depuis presque 30 ans, la MJC Berlioz et d'autres acteurs du quartier défendent l'idée d'une implication des habitants dans les logiques d'aménagement du territoire. Cette dynamique a permis le développement de différents espaces au service de la préservation de la nature et du bien-être de ses bénéficiaires.



Les jardins de l'utile et de l'agréable

Une Maison de thé, une saulaie, des cheminements, un labyrinthe fleuri, un potager partagé aménagés de 2015 à 2017 sur une surface de 8000m².

Maitre d'œuvre : Kinya Maruyama et Nathanaël Petitjean

Réalisé en partenariat avec le Lycée de Montardon, les compagnons du Tour de France, 50 habitants et des étudiants de Bordeaux et de Pau.



L'espace de production collective

Des ateliers bois, fer, cuisine, couture, jardin en accès libre pour œuvrer collectivement sur le principe d'échanges de savoirs et d'expériences.

Tout au long de l'année, ce sont près de 50 bénévoles qui s'investissent dans les chantiers de production collective.



L'aire Terrestre Éducative

Un espace en friche de 2500m², labellisé en juin 2024 par l'OFB, dédié à l'expérimentation de la nature par des classes de l'école primaire Marancy.

Un programme pédagogique est décliné sur plusieurs années, des élèves sont élus porte-parole de l'envie des classes impliquées.



Le café citoyen de la Coulée Douce

Dans cet espace de convivialité, d'échanges de savoirs et d'informations, nous proposons régulièrement des soirées ciné-débat, jeux, récit de voyages, soirées solidaires, etc. Ces rendez-vous font l'objet d'une concertation avec un groupe d'habitants bénévoles.



L'épicerie sociale ÉPISOL

Grâce à cette épicerie, nous aidons les personnes en difficultés économiques à accéder à des produits variés et de qualité. C'est aussi une occasion de lutter contre le gaspillage alimentaire. Ce programme est porté par le centre social du Hameau et les MJC des Fleurs et Berlioz



**NOS TRUCS
EN PLUS**

**130 BÉNÉVOLES TRÈS ACTIFS
UN SITE LABELLISÉ ÉCOJARDIN EN 2024
20 STRUCTURES PARTENAIRES
DES ESPACES CONVENTIONNÉS**

AMÉNAGEMENTS PRÉVUS

RENATURATION DES ESPACES

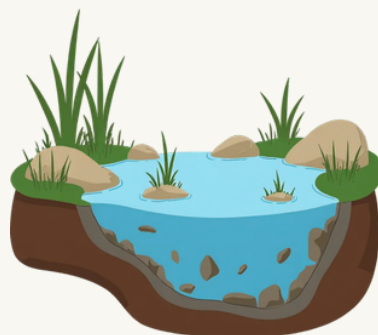


Une forêt gourmande de 1500 m²

La création d'une forêt comestible favorisera un écosystème forestier riche en diversité, avec 40 espèces d'arbres fruitiers et champêtres, 15 espèces arbustes, 6 espèces lianes, et 45 espèces de vivaces comestibles et médicinales. Cela offrira un habitat pour l'avifaune (mésanges, rouges-gorges), les insectes et petits mammifères.

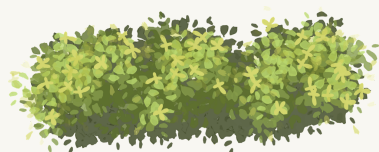
Création de 2 mares

Ces mares de tailles variées serviront de microbiotopes aquatiques abritant une faune et flore aquatiques riches. Ces écosystèmes favoriseront les amphibiens (salamandres, grenouilles vertes, crapauds communs) ainsi que les insectes aquatiques (libellules, dytiques) et les micro-organismes nécessaires à la chaîne alimentaire locale.



Plantation de haies écologiques

Des haies d'essences locales (cornouillers, noisetiers, prunelliers, etc.) renforceront les corridors biologiques, permettant le déplacement et la reproduction de diverses espèces comme les hérissons, renards et lapins.



Création d'îlots de végétation mellifère

La plantation d'arbres et d'arbustes mellifères assurera une ressource alimentaire constante pour les pollinisateurs (abeilles, bourdons, papillons) un maximum de temps dans l'année.





Création de micro-habitats pour la faune

- Nichoirs et perchoirs pour oiseaux locaux (mésanges, pies, rouges-gorges) et collaboration avec la LPO pour adapter les équipements.
- Nids pour chauves-souris et une prairie sèche de 20 m² pour les insectes pollinisateurs et autres invertébrés.
- Abris divers : Tas de pierres et de tuiles pour lézards et orvets, bois morts pour insectes xylophages, et abris pour hérissons et petits mammifères.

Un massif aux oiseaux

En trente ans, les populations d'oiseaux, que ce soit en milieu agricole ou en milieu urbain, ont diminué d'environ 30 %. En protégeant la biodiversité, nous nous assurons de protéger aussi les oiseaux.



Un parc bricolo nature pour la famille

Une malle à outils est disponible sur un espace clos pour construire petites cabanes, nichoirs, etc. avec un accompagnement technique.

RÉSULTAT FINAL

1500M2 DE FORÊT
100 ARBRES PLANTÉS
1400 VIVACES PLANTÉES

SURFACE D'INTERVENTION :
0,5 HECTARES

SURFACE IMPACTÉE :
3,4 HECTARES

LA FORÊT GOURMANDE

INSPIRÉE DU CONCEPT DES JARDINS FORÊTS



Un jardin-forêt est un écosystème cultivé qui imite la structure et la diversité d'une forêt naturelle pour produire de la nourriture, enrichir le sol et favoriser la biodiversité, tout en demandant peu d'entretien.

UN ÉQUILIBRE NATUREL ET FONCTIONNEL DU SYSTÈME AGRICOLE

Le jardin-forêt place l'arbre au cœur de nos vies. Les végétaux sont les seuls organismes vivants capables d'agrandir leur environnement. Nous souhaitons exploiter cette faculté de régénération pour concevoir un écosystème complexe, recréant l'effet de lisière forestière, où se côtoient arbres à coques, arbres fruitiers, arbustes, vivaces, et couvre-sols, avec des variétés comestibles, médicinales, ou bénéfiques à l'humain et à la biodiversité.

Créer un jardin-forêt est un projet collectif et durable qui favorise la biodiversité, la résilience locale et le bien-être des habitants. Avec une approche bien planifiée et participative, tâchons de transformer les espaces publics du quartier en oasis de nature.



La forêt
gourmande
sera implantée
sur cet espace
herbé de
2000m²

LE JARDIN-FORÊT, UN ESPACE AUX MULTIPLES BIENFAITS

Le jardin-forêt n'est pas seulement un lieu de culture.

C'est un système vivant, intelligent et inspirant qui agit sur trois dimensions essentielles.

Volet environnemental

Il restaure les sols, capte l'eau,
favorise la biodiversité.

Un refuge pour les insectes, les
oiseaux, et les champignons...
et un allié puissant face au
changement climatique.



Volet fonctionnel

Il produit des aliments, des
remèdes, du bois, des
matériaux. C'est un jardin
nourricier et artisanal,
où chaque plante a une utilité,
et chaque récolte du sens.

Volet social et culturel

Il rassemble, soigne et enseigne.

Un lieu d'échange, de contemplation et de transmission.

On y apprend autant qu'on y respire.

En cultivant la nature... on cultive aussi le lien, le goût, la
beauté et l'espoir. Le jardin-forêt est une réponse simple
et puissante aux défis de demain.

UN PATRIMOINE VÉGÉTAL POUR LA VILLE

Nous produirons localement des plantes issues de semis, boutures, divisions et greffes, afin qu'elles soient acclimatées au Béarn. Nous prélèverons le plus possible notre matériel végétal (graines, greffons, boutures, etc.) sur des sujets implantés dans la région. Notre intérêt se porte autant sur les fruitiers anciens du Sud-Ouest et autres espèces locales que sur des plantes comestibles capables de s'adapter au climat de demain.

GOUVERNANCE

MISE EN SYNERGIE, PARTENARIAT



Le développement durable signifie pour nous la prise en compte des ressources du territoire et leur mise en synergie afin de pérenniser notre projet à court, moyen et très long terme.

COLLÈGE SCIENTIFIQUE

Le Conservatoire d'Espaces
Naturels Nouvelle-Aquitaine

La Ligue de Protection des
Oiseaux

L'agence de l'eau Adour
Garonne

L'Office Français
de la Biodiversité

ECOCENE et LIKEN
Pau

COLLÈGE TECHNIQUE

Mathias Schamberger, maître
d'œuvre forêt gourmande

François de Barros, architecte,
paysagiste

Jean-Michel Fragey,
titulaire d'un Master DEESS

SOUTIEN ACADÉMIQUE

L'inspection académique des
Pyrénées Atlantiques pour l'ATE

AUTRES SOUTIENS

Gilles Clément, le jardinier en
mouvement, est le parrain des
espaces nature en ville que
nous avons développés. Il est
venu en 2008 et 2015.

PARTICIPATION DES USAGERS

Les aménagements décidés jusqu'en
2028 sont le fruit d'une consultation
citoyenne réalisée de 2021 à 2023
touchant près de 5400 personnes.
Une attention particulière sera donnée
sur une montée en compétence des
usagers afin d'approcher l'autonomie
de gestion.



Mathias Schamberger, maître d'œuvre de la forêt gourmande

Paysagiste passionné, titulaire d'un BP Aménagement Paysager, Mathias a grandi au cœur de la ferme familiale en Alsace, un environnement qui a nourri son lien intime avec la nature. Le verger planté par son grand-père, avec ses arbres fruitiers généreux et la rivière qui le longe, a été son terrain d'émerveillement et de découverte. Cueillir un fruit mûr, grimper à la cime d'un arbre ou observer les animaux au bord de l'eau ont profondément façonné son lien avec le vivant.

Avant de trouver sa véritable passion pour le végétal, Mathias s'est formé aux métiers d'électricien et de menuisier, des expériences qui ont enrichi son savoir-faire manuel et sa sensibilité à la conception.

Plus tard, ses voyages en Australie, sur les traces des fondateurs de la permaculture, ont enrichi sa vision de l'écologie. C'est en France qu'il découvre le plaisir de la multiplication végétale et s'y forme, en multipliant les stages en pépinière.

Mathias a également eu la chance de faire un stage dans le jardin remarquable de «Berschigranges», une expérience qui lui a permis d'affiner l'esthétisme de ses aménagements paysagers.

Aujourd'hui, il consacre son savoir-faire à la création de jardins-forêts et mares naturelles, mêlant techniques durables, traditionnelles et innovantes pour concevoir des espaces qui favorisent l'autonomie alimentaire et la biodiversité.



*Roméo sera en stage du 2 février
au 10 juillet 2026*

Roméo Ribeiro Bach **étudiant en Master 2 de sociologie à l'Université** **de Pau Pays de l'Adour**

j'entends m'interroger sur tout ce que représente l'agriculture urbaine et les dispositifs participatifs pour des individus issus de classes populaires. Je vais particulièrement m'intéresser aux dynamiques sociales liées à l'AU. Comment se structure socialement la participation aux projets d'agriculture urbaine ? Les classes populaires sont-elles sous-représentées dans ces projets, et si oui, pour quelles raisons ? En quoi la dépolitisation et l'individualisation des enjeux écologiques influencent-elles l'engagement des classes populaires dans l'agriculture urbaine ?

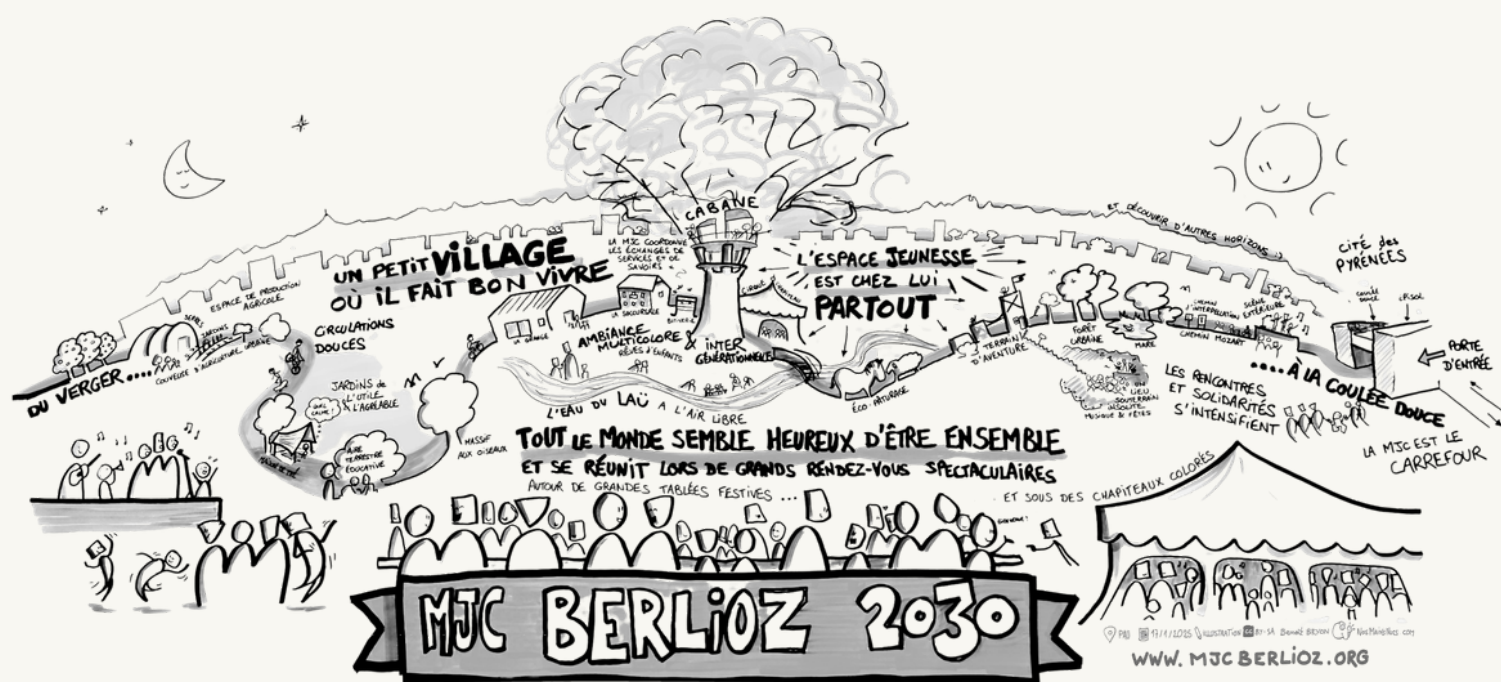
Il est aussi intéressant d'interroger les motivations à l'engagement dans l'agriculture urbaine. Quelles sont les motivations principales des participants aux projets d'agriculture urbaine (économiques, sociales, écologiques, politiques) ? Ces motivations sont-elles différentes selon la classe sociale des participants ? Et dans quelle mesure la socialisation apparaît-elle comme un effet secondaire plutôt que la motivation première ?

Enfin, cette étude vise à interroger l'efficacité des projets d'agriculture urbaine dans le développement de l'écocitoyenneté et l'adoption de pratiques durables par les individus. Ainsi, nous nous demanderons : la participation à des projets d'agriculture urbaine et à des écoquartiers favorise-t-elle l'adoption ou la consolidation de pratiques écocitoyennes ? Quels types de pratiques durables sont effectivement adoptés ? Ces dispositifs participatifs contribuent-ils à la construction d'une communauté écocitoyenne dans le quartier ?



BERLIOZ

MJC, LIEU DU POSSIBLE ! • • • • •



84 avenue de Buross
64000 PAU

07 87 84 77 13

WWW.MJCBERLIOZ.ORG